

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
Huyện An Biên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 166/TB-CCTHADS

An Biên, ngày 30 tháng 01 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 93/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2015, 101/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2015, 485/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2017 và 213/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ kết quả thỏa thuận giá tài sản kê biên của các bên đương sự;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 35/2022/TB-DTN ngày 30/01/2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

**1- Tài sản:** Quyền sử dụng đất diện tích kê biên 3.347,1m<sup>2</sup> đất LUK, thửa đất số 639, tờ bản đồ số 06, (được trích đo từ thửa 93, sơ đồ địa chính số 5-2 theo Giấy chứng nhận QSDĐ số BĐ 779124 được UBND huyện An Biên cấp ngày 03/4/2012), theo tờ trích đo địa chính số TĐ 402-2022 (06-328) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện An Biên cấp ngày 28/11/2022. Tài sản tọa lạc tại ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Chú ý: Giấy CN QSDĐ mang tên ông Nguyễn Văn Thanh, có diện tích trong giấy CN là 3.409,2m<sup>2</sup>.

Giá khởi điểm: **178.393.000đ** (Một trăm bảy mươi tám triệu ba trăm chín mươi ba nghìn đồng).

\* Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Thời gian bán đấu giá: **09 giờ 30 phút ngày 24 tháng 02 năm 2023.**

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam – địa chỉ: căn 45, lô P22, đường 3/2, phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên; Địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang; Điện thoại: 02976.588.988 hoặc Số điện thoại di động 0977.525.772 (CHV Hà).

- Công ty Đấu giá Hợp Danh Dững Trung Nam – địa chỉ: căn 45, lô P22, đường 3/2, phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang; Điện thoại: 0918.584.898.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Hưng Yên;
- Viện KSND huyện An Biên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN:**

*Nguyễn Thị Thanh Hà*